

東角山的渣甸花園及利園山道

怡和洋行創辦人詹姆士·馬地臣(James Matheson)在 1841 年 6 月 14 日以 565 英鎊買入了東角地皮後，便著手在東角興建渣甸洋行總部、碼頭、工人宿舍、貨倉及船廠。並在東角山上興建大班別墅，山下西面建有花園、馬廐和石門，花園入口建造了怡和大門，東角山被稱為怡和山(Ewo Hill)。

東角山的地權在 1916 年屆滿，怡和洋行在 1923 年把這片山頭以三百八十萬賣給與他們交往的華裔鴉片商兼夥伴利希慎，計劃原本是在山頭種植鴉片及加工廠。豈料 1925 年國際鴉片公約會議在日內瓦決議禁售鴉片，1928 年 9 月 25 日正式生效，港府。隨著利希慎在 1928 年中環街頭被暗殺後，利氏家族便開始轉行做娛樂及房地產生意，將希慎道以南的山頭剷平發展地產，北面山頭改名為利園山並開設「利園」遊樂場，渣甸大班宅府變成了一家供遊客享用的高級中式餐廳，利氏並展開歷時四十幾年的夷山計劃。怡和大門被遷往東角渣甸貨倉的入口，由於貨倉在 1972 年拆卸，大門最終被移置馬會的上水雙魚河鄉村俱樂部會所入口處作為禮物，稱為「怡和門」。

直至戰前，利園山第一階段夷山工程是夷平南至禮頓道，北接希慎道的西部山坡，開闢新會道、開平道、新寧道及怡和山道(又名利園街/利園山道)。第二階段工程是在 1952 至 1955 年時進行，當時山上有嶺英中學(今天嘉蘭中心/利園二期位置)、別墅數座和觀音像一尊。嶺英中學於 1938 年由洪高煌博士和港大中文系主任許地山創辦，洪博士曾於中國出任嶺南及培英中學校長，因此各取一字命名為嶺英中學。

啟超道、白沙道、蘭芳道、恩平道及利園山道就在該次夷山後建成，而利園山道旁邊的山頭大部份被夷平，範圍由南面的希慎道擴展至北面的軒尼詩道，東接渣甸街，西接利園山街。當時利氏把面向軒尼詩道的地段出租，供機構擺放巨型廣告牌。第三階段在 1960 年代完成，將北面連接軒尼詩道的剩餘小土丘整平，七十年代初，匯豐銀行曾於該地段設置分行，期後開始興建樓高 41 層的寫字樓及商場綜合大樓「興利中心」，至 1981 年落成。興利中心在 2006 年重建，2012 年建成為今天的「希慎廣場」。



(1860 年代的渣甸花園正門)