

油麻地簡史

油麻地原指榕樹頭天后廟一帶的區域。在 1887 年的地圖中，已有油麻地的名稱。油麻地的得名，傳說因為天后廟前的海灣灣泊漁船眾多，有商戶經營修補漁船的桐油和捕魚需用的蔴線和蔴纜，故有「油蔴地」之名。

現時佐敦的位置原本是一座山，名為官涌山，是從九龍通往尖沙嘴的必經之路，為戰略要地。道光十九年(1839)，林則徐到廣東主持禁煙，四月二十三日至五月十五日，林則徐將從英國鴉片商人繳到之走私煙土二萬餘箱在虎門銷煙池銷毀。英國駐華商務監督義律，仍堅持走私鴉片，林則徐遂將英國商人阻於尖沙咀，不准其與中國具結進口，從事正當貿易。

五月二十七日，英國水手酒醉上岸，在尖沙咀岸上行兇，打死了中國農民林維喜。義律拒不懲兇。七月十四日林則徐又令義律把新運到的鴉片繳出讓英國商人具結進口，同時交出殺人兇犯。義律再次拒絕。當時任大鵬營參將的賴恩爵奉林則徐之命，率水師船三只駐守九龍寨。七月二十七日午時，義律發動鴉片戰爭首戰——九龍海戰，向賴恩爵等人開炮，賴恩爵利用有利地形及防禦設施，加上將士與人民群眾的抗敵衛國的愛國精神，擊退了義律的侵略。道光皇帝恩賞賴恩爵『呼爾察圖巴圖魯』(即「勇士」之意)名號及賞戴花翎。

由於林則徐禁煙雷勵風行，使英國鴉片商人聞風喪膽，不敢進入珠江洋面。另一方面葡萄牙人又不許義律等鴉片商人將鴉片屯積於澳門，迫使英國商船滯留於九龍尖沙咀一帶海面，待機販賣鴉片。再加上 1839 年穿鼻洋一戰後，英艦受創，逃回修理，使尖沙咀成為英商船軍艦藏蔽之所。

林則徐洞悉尖沙咀的戰略價值，於是在道光二十年(1840)三月於尖沙咀設防。建炮台以為拱衛，分別於尖沙咀、官涌興建炮台兩座，工料共銀三萬一千九百餘兩。購辦大炮五十六位，分別安裝於附近山梁。九龍海戰及穿鼻海戰後，官涌海戰爆發，面對英船多次挑撥，林則徐決定驅逐英船，九月十九日，英船排列海面，齊向官涌營盤開炮，賴恩爵等並力反擊。官涌之役，大小接仗六次，時間長達十日，均獲勝仗，英船逐出尖沙咀後，各散據龍鼓、筲洲、赤瀝角、長沙灣等處四散寄泊。

1840 年鴉片戰爭後，清軍戰敗，英軍佔領尖沙咀及官涌一帶，將上述兩炮台拆毀。石料運往港島之奇力島，建築奇力炮台。該兩座炮台原位於現佐敦道之南，廣東道以東一帶，即今尖沙咀水警總部近九龍公園，及官涌球場及炮台街附近。

1906 年，香港發生了一場嚴重的風災，損失極為巨大。於是政府在 1909 年通過《建築避風塘條例》，決定在油麻地興建避風塘。於是官涌山被夷平，即今官涌街、街市及球場一帶，所得土石用作填平旺角至油麻地一帶的淺灘及建築防波堤。另外，海旁淺灘建成渡船街。

整項工程於 1915 年完成。夷平的土地部份於 1941 年闢為佐治五世公園。百多年過去，現在只餘下官涌街及炮台街兩個街名以供懷念。

九龍佐治五世紀念公園於 1940 年 8 月興建，以 8 個月時間，耗資港幣 7 萬元建成，初期佔地僅為 8,742 平方米，正門原為 Raoul Bigazzi 製作的精緻中國牌坊式青銅門，頗為壯觀。當年園裡中央豎立英皇佐治五世的銅像，並闢有遊戲場，由「兒童遊樂場委員會」捐獻鞦韆等設備。公園名稱紀念英皇喬治五世，佔地 94,000 平方呎，是當時九龍最具規模的公園。香港日治時期，公園設施被毀壞，至 1954 年 3 月 21 日方修復完成重新開放。

重建後的公園，設有 3 個中國式的涼亭，並增設足球場及籃球場等設施。公園正門的紅簷綠瓦的門樓，一直是該公園的特色之一。1970 年代，政府為使廣東道接駁渡船街，將前者向西移，使公園多出一塊土地。在 1980 年代後期，因在公園東南部興建官涌市政大廈而有所改建。

中華煤氣公司於 1862 年在英國成立。1864 年第一座傳統的煤氣鼓在西環建成，是透過燃燒煤時的碳化過程而生產煤氣，當時每日產量可達 3,400 立方米。供應煤氣的主喉只有 24 公里，供氣範圍包括港島 500 盞街燈及若干指定的建築物。

香港第一代的煤氣鼓位於屈地街和皇后大道西旁，即現時西環大樓的位置，那裡共有四個煤氣鼓，全港的煤氣也是由此供應。而煤則由運煤工人從三角碼頭的運煤船運送煤炭到該處，而燃燒煤炭時的熊熊火燄會在煤氣鼓內的井口噴出，所以該處便被稱為火井。

1934 年 5 月 14 日早上，一個煤氣鼓洩漏起火，火勢迅速蔓延並發生爆炸，帶有煤氣的火舌將許多店舖和房屋焚燬，尤以加倫台和晉成街的災情最為嚴重。據說當時有一位在煤氣鼓工作的巴基斯坦籍看更，隻身衝入火場啟動緊急裝置，將煤氣鼓內餘下的煤氣釋放並引至安全管道排出大海，以保護其他煤氣鼓免受波及，避過一場大浩劫，但他卻因此而葬身火海。

1958 年西環煤氣廠關閉，原址興建現在的西環大樓。煤氣廠關閉後已沒有留下任何痕跡，只剩下一條紀念煤氣公司首任工程師兼經理屈地的街道。

到了 1892 年，九龍佐敦道煤氣廠啟用。1932 年時，港島煤氣消耗量為 531 萬立方米，九龍為 211 萬立方米，供氣喉管長達 193 公里，以煤氣點燃的街燈於港島有 1,945 盞，九龍則有 555 盞。

1892 年，煤氣公司在油麻地建成九龍首座煤氣廠，位置在佐敦道與南京街交界。1956 年馬頭角煤氣廠投產後，油麻地的煤氣廠便告拆卸，原來的佐敦道煤氣鼓位於上海街、廣東道、炮台街與佐敦道附近，佔地約五萬餘平方呎。

1956 年，馬頭角煤氣廠落成啟用，首個煤氣鼓建成，容量達 14,200 立方米。同年佐敦道

廠關閉。1967 年，停止用煤，轉用燃油為煤氣生產原料。到了 1973 年，首次使用石腦油作為煤氣生產原料。煤氣廠搬遷後，將位於今近渡船街附近的地段售予商人彭國珍，改建為今之「文華樓」，其中約二萬平方呎，則興建成今天佐敦道公立官立小學和統一大廈一帶的建築物。

油麻地警署是香港警務處於西九龍總區油麻地分區的警署，現時已被古物諮詢委員會評定為香港三級歷史建築。警署於 1893 年設立，原位於上海街及眾坊街交界（今梁顯利油麻地社區中心），當時的上海街亦因此稱為差館街。1922 年，警署遷往廣東道及眾坊街交界。戰後警署隔鄰加建新翼及宿舍。警署樓高三層，左右兩翼合成一個勾形建築。

警署舊翼的二、三樓原設有開放式以拓石支撐的迴廊，但現時已封閉作房間之用。警署內鋪有柚木地板，牆身有西式裝飾物，勾形中間點的頂層房間，樓底高達十多呎，相信是最高級警官的宴會廳和宿舍。面對眾坊街及廣東道的警署入口因風水關係設計成鋸齒形狀。舊翼曾被改動，如部分金字塔形屋頂改為平頂。

與油麻地同期興建的警署有深水埗警署及旺角警署。1920 年代初，深水埗區治安日差，罪案遽增，政府為維護法紀，於 1924 年興建深水埗警署。日佔時期，毗鄰警署的軍營被日軍改為拘留營，警署則用作拘留營的指揮部。自長沙灣警署於 1978 年建成後，此警署成為分區警署。

旺角警署，現已被古物諮詢委員會評定為香港三級歷史建築。現存的旺角警署於 1923 年始興建，並於 1925 年落成，初時用作警察訓練的用途。當時的旺角警署則設於今工業貿易署大樓的原址。1927 年，曾因故由拔萃男書院借用一年。1964 年，旺角警署才遷至現址，並進行擴建工程。現時舊有的建築由西九龍衝鋒隊使用作為基地。

油麻地天后廟約於 1865 年由當地的水上居民所建，原為油麻地海邊的一座小廟宇，當時位置約於今日的北海街一帶。油麻地在 1870 年代已甚為繁榮，該區已經有很多民居及商舖，並成立了包括油麻地、尖沙嘴、官涌、旺角、深水埗在內的油麻地五約。1870 年，油麻地五約居民，重修該天后廟，成為當地的宗教中心及最繁盛的地方。

油麻地原指榕樹頭天后廟一帶的區域。在 1887 年的地圖中，已有油麻地的名稱。油麻地的得名，傳說因為天后廟前的海灣灣泊漁船眾多，有商戶經營修補漁船需用的桐油和捕魚需用的蔴線和蔴纜，故有「油蔴地」之名。1874 年甲戌風災，颱風把原先於同治九年(1870)興建的天后廟摧毀。

甲戌風災發生在 1874 年 9 月 22 日（同治十三年，歲次甲戌，八月十二日）至 24 日。當年一連三日，一個強烈颱風橫過珠江口，先後吹襲香港及澳門，遠至廣州亦受災害。在香港，颱風造成約 5,000 人死亡，成為香港有記錄至今第三多人死亡的風災，風暴期間，千間房屋

被摧毀，維多利亞港內十多艘遠洋船隻沉沒，數百隻中國帆船沉沒。澳門亦同樣約有 5,000 人死亡。是 19 世紀僅知侵襲香港及澳門最強的颱風之一。原廟被摧毀後，直至 1875 年，五約商家及居民籌募經費重建，1876 年選取現址開始動工，1878 年始告全面落成。

天后廟的門額上刻有「光緒丙子遷建戊寅仲冬吉立」字樣。而於 1887 年，天后廟以南及以北的街道被政府命名為「廟南街」和「廟北街」，其後合併為廟街，也是「廟街」這個街名的起源。

至 1928 年華人廟宇委員會將油麻地天后廟及嘗產正式移交廣華醫院。1916 年，油麻地天后廟再度修葺，同時其部份事務開始被廣華醫院接手管理，以補貼醫院經費。1928 年，華人廟宇委員會正式將油麻地天后廟移交廣華醫院。1931 年，東華醫院、廣華醫院及東華東院正式統一為東華三院，並連同鄰近的油麻地福德祠由東華三院接管。1931 年，東華醫院、廣華醫院及東華東院正式統一為東華三院，油麻地福德祠亦由東華三院接管。

油麻地天后廟於 1969 年至 1972 年重修，工程完成後，將城隍廟併入廟群，連同油麻地社壇、油麻地天后廟及油麻地書院，即同地段共內有五廟運作。油麻地天后廟以天后廟正殿為中，兩側則建有油麻地觀音樓、油麻地城隍廟、油麻地觀音樓社壇及油麻地書院，各座建築主祀不同的神靈。

天后廟群保留的歷史文物極為豐富，其中有 1865 年的石獅子，1865 年、1875 年、1890 年及 1916 年所立的廟碑，1888 年、1897 年鑄的鐘，光緒甲午(1894)石香爐及銅香爐、1924 年的白石香爐等。而廟頂的 1916 年石灣瓦脊，至今依然存在。天后廟被列為一級歷史建築。

油麻地果欄建於 1913 年，以前是九龍水果批發市場。當時此處是海邊，各地水果以水路運至此處上岸，另一方面鄰近尖沙咀火車站，海陸交通方便。果欄最初的商舖只是以草棚搭成，在上世紀 20 至 30 年代，香港政府開始批地讓欄商興建固定樓房，多幢一、二層高的磚石建築慢慢建起逐漸擴大組成今日的面貌。當時的果欄的面積比現在小得多，只佔新填地街一帶，

而果欄並非只賣生果，主要是賣蔬菜，只有如「福和果菜欄」、「秀和欄」和「大益欄」等幾個大型的果菜欄。附近的渡船街、窩打老道一帶賣雞、鴨等家禽，東莞街賣菜，而後面是九龍魚市場。直到上世紀六十年代，在政府要求下，魚欄和菜欄等搬遷至長沙灣，雞欄隨後亦搬離油麻地，此處才全部變成果欄。

1952 年石龍街一帶果欄的檔主共同聘用同一間建築公司，建成 16 個果欄。這些果欄外觀都十分的相似。地面前端設計為上落貨物區，而樓上多數是用作焗蕉的蕉房或冷庫，近年所加裝的升降機方便存放生果。

果欄被古物諮詢委員會於 1990 年列為三級歷史建築，果欄本身的建築極具歷史價值。2009 年 12 月 18 日獲進一步確認為二級歷史建築。果欄最興盛時期，是上世紀 80 年代末、90 年代初。外國水果經香港轉內地，內地水果亦經香港出口外國，加上海運保鮮技術等的不斷發展。

果欄作為一個水果集散地發展迅速，最鼎盛時有 330 多間商舖，因為地方有限，很多果欄周圍大廈下面的商舖多數被租做水果檔。但也正是由於生意興隆，貨運量巨大，加之運輸由海運向貨櫃轉變，以致佔用交通資源。果欄的開工時間由最初早上 7 點到下午 6 點漸漸推後，直至現在的凌晨。

油麻地戲院於 1930 年落成，是香港市區現存唯一一座於第二次世界大戰前落成的電影院。上世紀二十年代和三十年代期間，一般市民的娛樂非常缺乏，而電影正好為人們提供一點慰藉。油麻地戲院於 1930 年 6 月 14 日日開幕，第一部影片是名為《俠盜一枝梅》的黑白默片，是內地出品。油麻地戲院早期也放映西方默片，首部是呂倫居殊主演的《仇敵鴛情》，在 1930 年 6 月 23 日上映。1931 年 6 月 15 日上映了第一部有聲電影，是一部名為《離奇血案》的國產片。1934 年，有聲電影逐漸成為主流。

日軍佔領香港期間，油麻地戲院仍然繼續經營，放映一些舊片及日本的政治宣傳片，亦上演過粵劇。日軍投降後，油麻地戲院於 1946 年 11 月 21 日重開，上演由關德興主演的電影《怪俠一枝梅》。自此油地戲院以放映港產電影為主。

六十年代末及七十年代初，粵語電影業陷入低潮，國語片開始盛行，以李小龍功夫片將國語片推向高峰，油麻地戲院亦加入嘉禾院線，李小龍的電影亦進入油麻地戲院。到了八十年代，生活水平提高，不少人家中都擁有影碟機，在家中欣賞電影，戲院生意大減，如油麻地戲院等舊式影院生意走向下坡。

1987 年 12 月，加入新成立的新寶院線，12 月 31 日，油麻地戲院開始轉為一家專門播放色情電影的影院。為了吸引更多的觀眾，戲院於 1994 年推出 40 元的全日票，可是這個市場策略未見成功，油麻地戲院最終在 1998 年 7 月 31 日結業。

2009 年，油麻地戲院與鄰近的紅磚屋的活化工程展開，發展成為全港性戲曲專用表演場地。以電影院而言，油麻地戲院不算大，以當時大規模的麗宮戲院為例，可以容納 3,000 人，而油麻地戲院只有 1,000 個座位。油麻地戲院的建築風格也比較平實，建築物的裝飾不多，最突出的是外牆兩條門柱刻有笑相及哭相的面具，在古希臘戲劇中，笑相和哭相代表喜劇和悲劇。

油麻地戲院主要以木材、花崗石和磚塊建成，是當時最常見的建築材料，只有屋頂的桁架

以鋼鐵製造，在當時是屬於較貴的材料。儘管如此，油麻地戲院亦有其獨的建築風格，古典建築的山牆、裝飾藝術風格的簡單幾何圖案的正面，古典風的拱門和拱心石等。1998 年被評為二級歷史建築。

2009 年 3 月 2 日，活化後的油麻地戲院及紅磚屋刊憲為成為文娛中心。2012 年 7 月 17 日，油麻地戲院正式開幕，首個場地伙伴八和會館演出開幕節目《加官進爵》、《天姬大送子》、《碧天賀壽》及《六國大封相》。

紅磚屋於 1895 年落成，比油麻地戲院的歷史更悠久。它曾經是油麻地抽水站的一部份。油麻地抽水站原有三口水井，此為第二口水井的圖則，三口井每日可產水達 40 萬加侖。製於 1895 年。當時九龍地區的食水供應主要靠打井取水，但其後人口增長迅速，尤其是紅磡地區，

自黃埔船塢啟用後，大量工人聚在附近，井水出現供不應求的情況。當時的工務局長提出了一項九龍半島供水計劃，興建油麻地抽水站建築群，為本地居民提供足夠食水；在建築群附近，設置了三口水井和一座抽水站，用來供應食水。

此外，於抽水站對面建造一座水池，其位置就是現時油麻地戲院旁的上海街垃圾收集站。抽水站建築群於 1895 年 12 月 24 日啟用。油麻地抽水站建築群由三幢兩層高的大樓組成，第一及第二幢大樓之間有一根煙囪。第一幢大樓是機房和蒸氣鍋爐室；第二幢是一座雙層建築物，上層為機械裝配員宿舍，下層為工場；

至於第三幢大樓就是今天的紅磚屋，上層為主管宿舍，下層為辦公室及士多房。然而這座抽水站不能應付當時九龍人口的食水需要，因此壽命不長。1898 年英國租借「新界」後開始在新界興建水塘，1903 年九龍水塘興建，1906 年 12 月 24 日落成運作，抽水站關閉，機器被搬走。

1915 年第一幢大樓被用作油麻地郵政局辦事處。1967 年九龍中央郵政局落成，原來位於第一幢大樓的郵政局關閉，政府於 1969 年拆卸大樓兩年後在原址興建公廁和公共浴室。原本是煙囪、宿舍和工場的第三幢大樓亦被改建為垃圾收集站。1965 年小販牌照部遷往洗衣街的新建市政大樓。

直至 1969 年，旺角街坊福利會以年租十元的象徵式租金，租用紅磚屋部份地方，兩年後，政府將紅磚屋全部租與福利會，成為臨時閱讀室。1988 年府將紅磚屋租給香港露宿者救濟會成為露宿者之家。1999 年，露宿者之家搬走，紅磚屋自此空置；2000 年，紅磚屋獲評為一級歷史建築。建築物具有的特徵元素包括紅牆立面、鑄鐵雨水管、鑄鐵收水斗、拱形遊廊及花崗石構件。

2009 年，紅磚屋與鄰近的油麻地戲院的活化工程展開，發展成為全港性戲曲專用表演場地。

同年 3 月 2 日，活化後的油麻地戲院及紅磚屋刊憲為成為文娛中心，2012 年 7 月 17 日，油麻地戲院正式開幕，紅磚屋成為油麻地戲院辦事處及二號活動場地。

東華三院的創辦，可溯自建於 1851 年位於港島太平山街的廣福義祠。義祠原用作市民安放先僑靈位的地方，後來卻成為流落無依人士及垂危病人的居所，衛生環境日益惡劣，引起政府及全港市民的關注。當時一群熱心公益的華人領袖有見及此，便倡議集資於附近興建一所醫院。

1869 年，港督麥當奴撥出上環普仁街一個地段，資助十一萬五千元建院費用，並於 1870 年頒佈《倡建東華醫院總例》，創辦香港第一間華人醫院。至 1872 年，東華醫院落成啟用，為貧苦市民提供免費中醫藥服務，奠定了東華三院善業的基石。其後，隨着人口不斷膨脹，醫療服務需求日增，位於九龍油麻地的廣華醫院及香港銅鑼灣的東華東院相應於 1911 年及 1929 年分別落成投入服務。

1931 年，東華為加強三間醫院的行政管理及資源分配，決定由一個董事局統一管理三間醫院，合稱「東華三院」。

東華三院文物館前身是於 1911 年落成的廣華醫院大堂。當時只有一層高，後來由於對病房的需求不斷增加，便於 1919 年在左右偏廳建閣樓，成為兩層的建築物。1947 年，由於木構屋頂遭白蟻侵蝕，廣華醫院進行大規模的修葺工程。

1958 年，廣華醫院進行龐大的重建工程，當時只保留這座極具歷史價值的大堂。及至 1970 年，為了慶祝東華三院成立百周年，當時之董事局決定將舊廣華醫院大堂改為「東華三院文物館」，開始有系統地收藏和整理東華的文物及典籍。文物館分別於 1982 年及 1991 年進行修葺。由於歷史悠久及極具價值，2010 年 11 月 12 日被列為法定古蹟。

東華三院文物館的佈局對稱，為硬山頂、一進五間的建築。中間為大堂，分三間，兩側是偏廳。而門前的檐廊卻分為七間。傳統的樑柱建築結構，坐落於花崗石平台之上。結構柱以木建造，豎於在具雕飾的花崗石柱座上。牆身以青磚築砌，前面有花崗石台階。屋頂鋪以綠色琉璃瓦，屋脊始於 1991 年重建而成，當時仿照 1910 年原有的屋脊設計建造，中央飾有一顆寶珠，兩端有一對置於幾何紋飾上的鰲魚。屋脊上亦刻有製造該琉璃屋脊的石灣工廠名稱和重建年份。檐板上的花卉和吉祥圖案，及外廊的桁架和駝峰均是精緻的木刻。入口大門門板以鍍金花卉雕刻作裝飾，而檻窗的紅色窗框上以格子和花紋圖案點綴。

但建築物亦深受西方建築影響，由大堂通往展覽廳的四道拱門設有西式的楣窗、後門外牆等使用小圓窗和連拱頂石的弓形拱窗。館內的拱門、閣樓及辦公室的窗框、均充份發揮二十世紀初流行的西式建築特色。文物館內保留了東華三院各個時期的文物，特別懸於大堂內的各個匾額，見證了東華三院的歷史。